

Uchwała Nr
Rady Gminy Mykanów
z dnia

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Wierzchowisko przy ul. Długiej w gminie Mykanów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023r, poz. 977)

Rada Gminy Mykanów uchwala co następuje:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Wierzchowisko przy ul. Długiej w gminie Mykanów

§ 2

Granice obszaru objętego projektem planu określono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do projektu uchwały

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego W miejscowości Wierzchowisko przy ul. Długiej

Planuje się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego działki nr 244/2 i 244/4 o łącznej powierzchni ok. 0,34ha , położonego w Wierzchowisku przy ul. Długiej 85.

Przedmiotem zmiany planu jest wzbogacenie funkcji terenu o drobną produkcję, korekta wskaźników w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.

Na przedmiotowych terenach nie występują grunty rolne i leśne podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych.

Tereny objęte opracowaniem planu miejscowego są uzbrojone i nie pociągają za sobą skutków finansowych dla gminy.

Podjęcie przedmiotowej uchwały zainicjuje podjęcie prac planistycznych , w wyniku których możliwe zagospodarowania nieruchomości objętych opracowaniem, zgodnie ze aktualnymi potrzebami inwestycyjnymi Właścicieli.

